



**LETTRE**  
du Maire  
LA ROCHELLE

*Les étudiants ont été mis à l'honneur avec une remise des clés de la ville. En novembre, l'Université de La Rochelle fête ses 30 ans.*

**C**hères Rochelaises, chers Rochelais,

« Le 13 octobre dernier à Arras, trois ans après l'assassinat de Samuel Paty, **l'horreur a de nouveau frappé la communauté éducative et la France entière**. À travers le meurtre du professeur de lettres Dominique Bernard, c'est l'École de la République, porteuse de nos idéaux, qui a été une nouvelle fois attaquée. Comme la guerre en Ukraine et le conflit armé entre le Hamas et Israël, **ce drame témoigne de la violence et de l'intolérance qui gagnent notre société**. En cette période troublée, je pense tout particulièrement à celles et ceux qui, ici à La Rochelle, s'inquiètent pour leurs proches.

Face à ces évènements tragiques, certains préfèrent la polémique à l'empathie. Je le déplore profondément. Je veux pour ma part continuer à **croire en l'humanité et à notre capacité à agir ensemble pour notre bien commun**. Il nous faut à tout prix rester solidaires pour ne pas laisser l'obscurantisme gagner. Tout comme il nous faut **agir ensemble pour affronter les défis environnementaux qui se dressent devant nous**.

### Des mesures concrètes en faveur du climat

**La question des transports est au cœur des changements** qu'il nous faut opérer pour **réduire nos émissions de gaz à effet de serre**. Nous recevrons les **11 nouveaux bus électriques** qui seront mis en service sur le réseau Yélo à la fin de l'année 2023. **La mutation de nos modes de déplacement est en marche**. Le **vélo est devenu un moyen de locomotion du quotidien**, privilégié par un nombre toujours plus important de Rochelaises et de Rochelais.

**L'utilisation du train progresse aussi très fortement**. Selon les chiffres de la SNCF, **la gare de La Rochelle a enregistré une hausse de 20,4 %** de sa fréquentation entre 2019 et 2022. Près de 2,7 millions de voyageurs y ont transité l'année dernière. À l'échelle de l'agglomération, les chiffres confirment **cet engouement pour le train**, que ce soit entre La Rochelle et Châtelailon ou entre La Rochelle et Surgères, avec par exemple une fréquentation en hausse de 54% à la gare de La Jarrie.



Jean-François Fontaine

Je veux pour ma part continuer à croire en l'humanité et à notre capacité à agir ensemble pour notre bien commun.



Chaque saison qui passe nous fait, un peu plus, prendre la mesure du **dérèglement climatique**. La Ville et l'Agglomération sont engagées depuis plusieurs années dans la démarche Cit'ergie, rebaptisée **Climat-Air-Énergie**. Celle-ci nous aide à **améliorer en continu nos politiques en matière de transition énergétique et écologique**. En cette fin d'année, nous obtenons le niveau de performance le plus élevé de ce label, à savoir **5 Étoiles**.

Cette distinction vient récompenser les **actions ambitieuses et exemplaires que nous menons**, que ce soit dans le domaine de la **transition agroécologique et alimentaire**, par le soutien aux entreprises qui investissent en faveur de la **décarbonation de leur activité**, en développant des **puits de carbone bleu** comme le Marais de Tasdon ou grâce à la **Plateforme de rénovation énergétique** qui a permis d'accompagner plus de **1 000 rénovations** de logements depuis son ouverture en 2021(\*).

Notre nouvelle **Société d'Économie Mixte Énergies**, en cours de création, constitue un outil supplémentaire pour **développer la production d'énergies renouvelables sur notre territoire**.

## Un nouveau plan pour réduire et réutiliser nos déchets

**La question des déchets est elle aussi au cœur des transitions**. Il nous faut sortir de la logique qui consiste à « produire-consommer-jeter » comme si de rien n'était. Pour arrêter de polluer mais aussi parce que leur traitement coûte cher, **nous devons réduire nos déchets et mieux réutiliser ceux qui restent**.

Nous nous sommes fixés comme objectif de **réduire de 60 kg la quantité de déchets produite par an et par habitant d'ici à 2030** (en passant de 622 kg/an/hab en 2019 à 562 kg/an/hab) et **d'atteindre 60 % de valorisation des déchets ménagers et assimilés**.

Entre 2024 et 2026, **des outils d'incitation et des solutions pratiques seront progressivement déployés** pour nous aider à agir collectivement. Cela passera notamment par la mise en place du **tri des déchets alimentaires**.

Les **nouveaux centres de valorisation des déchets**, qui remplacent progressivement les anciennes déchèteries, nous permettent déjà de **trier plus facilement et mieux**, à Laleu comme à Périgny.

**La recyclerie La Belle Affaire**, située à Aytré, est aussi un excellent moyen de donner une seconde vie aux objets dont nous ne nous servons plus, tout en permettant à d'autres personnes de s'équiper à moindre prix. Tout le monde y gagne !

(\* ) Plateforme de rénovation énergétique : 23 avenue du Général de Gaulle - 05 46 30 37 73



*Nous nous sommes fixés comme objectif de réduire de 60 kg la quantité de déchets produite par an et par habitant d'ici à 2030.*



## Plus de moyens pour faciliter le logement des Rochelais

Par arrêté gouvernemental, **notre Ville a été classée en zone A « très tendue » concernant le logement**. Ce classement, qui s'appliquait jusqu'alors quasi-exclusivement à des communes de région parisienne et de la Côte d'Azur, **reconnait enfin la forte tension de la demande de logement sur notre territoire**, tant en location qu'en accession.

Les derniers chiffres 2023 de l'immobilier à La Rochelle confirment **l'urgence de réguler le marché**. En centre-ville les prix ont augmenté de 13% par an et les loyers de 5% par an entre 2018 et 2022. **Le nombre de déclarations de meublés de tourisme a quant à lui augmenté de 175 % entre 2019 et 2022**. Ce classement en zone très tendue va nous offrir de nouveaux moyens pour **faciliter le logement des plus modestes, des classes moyennes et des familles**. Nous attendons maintenant une loi pour limiter **les locations de courte durée**.

## Les familles au cœur de notre projet municipal

**Les enfants sont notre avenir**. Il est de notre devoir de les protéger et de favoriser leur épanouissement et leur réussite dans tous les quartiers rochelais.

À Villeneuve-les-Salines, **la nouvelle « Cité de la nature et des sciences » Lavoisier** accueillera ses élèves après les vacances de février 2024. Au-delà de ce projet emblématique, **toutes les écoles bénéficient d'un programme de rénovation**. Au centre-ville, **le centre social et culturel Christiane Faure** est entré dans sa phase de construction, pour une livraison prévue à l'automne 2024.

Un nouveau **Relais Petite Enfance** ouvrira également en 2024 dans le parc Charruyer, à la place de l'ancienne maison du gardien.

## Fermeté et humanisme

Face aux **inquiétudes légitimes des Rochelaises et Rochelais et des commerçants**, j'ai pris en début d'été 2023 un arrêté visant à empêcher les entraves à la circulation dans les rues de l'hyper-centre. Cet outil juridique donne les moyens à la Police Municipale de **mieux prévenir et de faire cesser les troubles à la tranquillité publique**. Il est de ma responsabilité, en tant que Maire, de faire respecter l'ordre et la sécurité sur l'espace public. Mais il est aussi de ma responsabilité **de faire perdurer et de porter les valeurs humanistes de notre Ville**. C'est pourquoi nous continuerons, avec le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) et les associations du secteur social, de nous mobiliser **pour prendre en charge le mieux possible les personnes vivant dans la rue**.

Les derniers chiffres 2023 de l'immobilier à La Rochelle confirment l'urgence de réguler le marché.



# LETTRE du Maire LA ROCHELLE



Venez nous rencontrer  
à l'occasion des  
réunions de quartier  
pour discuter de tous  
ces sujets et de tous  
ceux qui vous tiennent  
à cœur.



## Une grande ambition pour le futur hôpital

**Le développement et le dynamisme de notre territoire**, ainsi que les nouveaux enjeux de santé publique, **nécessitent aujourd'hui un site de 12 hectares pour notre nouvel hôpital**. Si l'Esplanade des Salines s'est avérée l'emplacement le plus pertinent il y a cinq ans, ce site apparaît aujourd'hui trop restreint. Nous retravaillons maintenant pour trouver **un lieu qui réponde aux besoins hospitaliers et soit accessible par les transports publics**, avec la nécessité aussi de privilégier des terrains déjà artificialisés pour ne pas consommer d'espaces naturels.

## Du dialogue et des événements comme ciment du vivre-ensemble

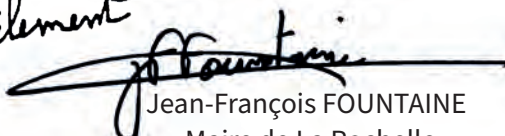
Venez nous rencontrer à l'occasion des réunions de quartier **pour discuter de tous ces sujets et de tous ceux qui vous tiennent à cœur**. Nous continuerons à apporter des réponses à vos questions et à vos suggestions, pour réussir à **améliorer ensemble votre cadre de vie**.

*Dates des prochaines rencontres publiques, qui se dérouleront de 18h à 20h :  
les 7/11 à Port-Neuf - 10/11 à Villeneuve-les-Salines/Le Petit Marseille - 29/11  
St-Éloi/Rompsay - 5/12 La Genette - 8/12 Les Minimes - 12/12 Centre-Ville.*

Nous avons déjà la chance de vivre dans une ville très animée tout au long de l'année. En ce mois de novembre, je vous invite à profiter des **Escales documentaires**, du **Festival International du Film et du Livre d'Aventure** qui fête cette année sa 20<sup>e</sup> édition puis du **Marathon Serge Vigot** qui fait notre fierté depuis maintenant 32 ans.

Puis s'ouvrira la **période des fêtes de fin d'année** sous le signe de la solidarité, de la sobriété et de la proximité. Associations et commerçants seront une nouvelle fois mobilisés pour faire de décembre **un mois de fête et de partage**.

Je vous souhaite à toutes et tous une très belle fin d'année.

Très fidèlement  
  
Jean-François FOUNTAINE  
Maire de La Rochelle



LA  
ROCHELLE